



Бухгалтерская отчетность

за Январь-сентябрь 2026 г.

Организация	Публичное акционерное общество "Корпоративный центр ИКС 5"	по ОКПО	53525352
Идентификационный номер налогоплательщика	9722079341	ИНН	9722079341
Организационно-правовая форма	Публичные акционерные общества	по ОКОПФ	12247
Форма собственности	Частная собственность	по ОКФС	16
		ОКВЭД	70.10
Адрес в пределах места нахождения		109029, Россия, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нижегородский, ул. Средняя Калитниковская, д. 28, стр. 4	



Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2026 г.

Коды
Форма по ОКУД 0710001
по ОКПО 53525352
по ОКЕИ 384

Организация Публичное акционерное общество "Корпоративный центр ИКС 5"
Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
4	Нематериальные активы	1110	2 613 127	3 522 513	2 628 687
3	Основные средства	1150	19 460 783	14 966 640	9 387 910
	Права пользования активами	1151	12 791 715	2 038 148	3 183 322
	Инвестиции в аренду	1161	39 719	72 077	272 555
5	Финансовые вложения	1170	627 561 202	666 911 542	703 866 335
	Отложенные налоговые активы	1180	3 935 926	3 821 734	2 472 788
7	Прочие внеоборотные активы	1190	511 066	1 707 489	58 019
	ИТОГО по разделу I	1100	666 913 538	693 040 143	721 869 616
	II. Оборотные активы				
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 464 409	580 186	380 740
6	Дебиторская задолженность	1230	26 654 223	21 229 115	22 004 204
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	18 147	80 941	39 298
7	Прочие оборотные активы	1260	580 092	516 373	324 854
	ИТОГО по разделу II	1200	28 716 871	22 406 615	22 749 096
	БАЛАНС	1600	695 630 409	715 446 758	744 618 712
	ПАССИВ				
	III. Капитал и резервы				
8	Уставный капитал	1310	316 181 432	316 181 432	316 181 432
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	(57 166 155)	(59 090 624)	-----
	Собственные невыкупленные акции	1321	-----	-----	(50 072 946)
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	13 658 966	13 658 966	13 658 966
	Резервный капитал	1360	10 987 903	10 987 903	4 764 644
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	102 492 728	144 817 357	275 633 557
	ИТОГО по разделу III	1300	386 154 874	426 555 034	560 165 653
	IV. Долгосрочные обязательства				
9	Заемные средства	1410	191 859 365	108 367 255	27 066 015
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 073 037	1 780 315	433 913
11	Оценочные обязательства	1430	9 510 603	5 911 617	2 289 446
	Долгосрочные обязательства по аренде	1431	12 043 580	1 281 323	3 085 837
	Прочие обязательства	1450	1 169	4 639 513	6 679 008
	ИТОГО по разделу IV	1400	215 487 754	121 980 023	39 554 219
	V. Краткосрочные обязательства				
9	Заемные средства	1510	17 885 729	10 894 152	62 576 740
10	Кредиторская задолженность	1520	70 560 146	148 611 576	79 202 266
	Доходы будущих периодов	1530	505 677	361 023	160 593
11	Оценочные обязательства	1540	4 009 419	6 099 739	2 760 762
	Краткосрочные обязательства по аренде	1541	1 026 810	945 211	198 479
	ИТОГО по разделу V	1500	93 987 781	166 911 701	144 898 840
	БАЛАНС	1700	695 630 409	715 446 758	744 618 712

Представитель по доверенности АО «X5 Синергия»
№174386865/2024 от 23.10.2024 г., по доверенности ПАО
«Корпоративный центр ИКС 5» № 171811451/2024 от 02.10.2024 г.

Липатова Н.Н.

29 октября 2026 г.



Отчет о финансовых результатах

за Январь-сентябрь 2026 г.

Коды

Форма по ОКУД 0710002

Организация	Публичное акционерное общество "Корпоративный центр ИКС 5"
-------------	--

по ОКПО 53525352

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ 384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь-сентябрь 2026 г.	За Январь-сентябрь 2025 г.
12	Выручка	2110	72 284 732	62 572 288
12	Себестоимость продаж	2120	(39 276 238)	(41 337 391)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	33 008 494	21 234 897
12	Коммерческие расходы	2210	(11 287 171)	(7 421 263)
12	Управленческие расходы	2220	(11 485 414)	(8 069 138)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 235 909	5 744 496
14	Доходы от участия в других организациях	2310	24 092 977	109 330 051
	Проценты к получению	2320	4 257 393	11 696 351
	Проценты к уплате	2330	(20 040 091)	(14 326 875)
13	Прочие доходы	2340	111 165	154 982
13	Прочие расходы	2350	(423 352)	(6 183 501)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	18 234 001	106 415 504
	Налог на прибыль организаций	2410	(178 530)	(987 297)
	в том числе: текущий налог на прибыль организаций	2411	-----	(1 342 068)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(178 530)	354 771
	Прочее	2460	(174 822)	609 238
	Чистая прибыль (убыток)	2400	17 880 649	106 037 445
	Совокупный финансовый результат	2500	17 880 649	106 037 445
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	72,83	412,78
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	72,83	412,78

Представитель по доверенности АО «Х5 Синергия»
№174386865/2024 от 23.10.2024 г., по доверенности
ПАО «Корпоративный центр ИКС 5» №
171811451/2024 от 02.10.2024 г.

Липатова Н.Н.

29 октября 2026 г.



Отчет об изменениях капитала
за Январь-сентябрь 2026 г.

Коды
Форма по ОКУД 0710004
по ОКПО 53525352
по ОКЕИ 384

Организация Публичное акционерное общество "Корпоративный центр ИКС 5"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2024 г.	3100	316 181 432	(50 072 946)	13 658 966	4 764 644	275 633 557	560 165 653
	На 31 декабря 2024 г. после корректировки	3101	316 181 432	(50 072 946)	13 658 966	4 764 644	275 633 557	560 165 653
	За Январь-сентябрь 2025 г.							
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-----	-----	-----	-----	106 037 445	106 037 445
	Дивиденды	3227	-----	-----	-----	-----	(158 848 096)	(158 848 096)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-----	(9 017 678)	-----	-----	-----	(9 017 678)
	в том числе:							
	признание компенсации по нераспределенным акциям	3231	-----	(9 017 678)	-----	-----	-----	(9 017 678)
	На 30 сентября 2025 г.	3250	316 181 432	(59 090 624)	13 658 966	4 764 644	222 822 906	498 337 324
	На 31 декабря 2025 г.	3200	316 181 432	(59 090 624)	13 658 966	10 987 903	144 817 357	426 555 034
	На 31 декабря 2025 г. после корректировки	3201	316 181 432	(59 090 624)	13 658 966	10 987 903	144 817 357	426 555 034
	За Январь-сентябрь 2026 г.							
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-----	-----	-----	-----	17 880 649	17 880 649
16	Дивиденды	3327	-----	-----	-----	-----	(60 269 253)	(60 269 253)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-----	1 924 469	-----	-----	63 975	1 988 444
	в том числе:							
8	выбытие собственных акций (реализация)	3331	-----	1 924 469	-----	-----	63 975	1 988 444
	На 30 сентября 2026 г.	3300	316 181 432	(57 166 155)	13 658 966	10 987 903	102 492 728	386 154 874

Представитель по доверенности АО «X5 Синергия» №174386865/2024 от 23.10.2024 г., по доверенности
ПАО «Корпоративный центр ИКС 5» № 171811451/2024 от 02.10.2024 г.

Липатова Н.Н.

29 октября 2026 г.



Отчет о движении денежных средств за Январь-сентябрь 2026 г.

Организация Публичное акционерное общество "Корпоративный центр ИКС 5"
Единица измерения: тыс. руб.

Коды
Форма по ОКУД 0710005
по ОКПО 53525352
по ОКЕИ 384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь-сентябрь 2026 г.	За Январь-сентябрь 2025 г.
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	78 156 049	66 018 611
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	77 049 855	63 620 785
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	106 728	8 892
	прочие поступления	4119	999 466	2 388 934
	Платежи - всего	4120	(64 350 131)	(62 289 594)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(39 241 325)	(29 919 993)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(16 585 943)	(19 899 059)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(7 272 254)	(12 192 033)
	налога на прибыль организаций	4124	(1 180 056)	(221 584)
	другие налоги и взносы	4125	(3 978)	(2 970)
	прочие платежи	4129	(66 575)	(53 955)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	13 805 918	3 729 017
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	102 163 555	310 794 689
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	285	147 281
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	12	-----
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	74 119 584	190 445 540
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	28 043 674	120 201 868
	Платежи - всего	4220	(43 157 406)	(132 530 980)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(9 138 151)	(6 074 342)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(133 026)	(7 191 847)
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(32 841 229)	(119 264 791)
	прочие платежи	4229	(1 045 000)	-----
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	59 006 149	178 263 709
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	168 514 870	121 058 711
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	166 505 103	121 058 711
8	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	2 009 767	-----
	Платежи - всего	4320	(241 389 730)	(303 033 902)
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(4 638 030)	(45 469 946)
16	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(148 493 612)	(158 738 436)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(88 012 984)	(98 825 520)
	прочие платежи	4329	(245 104)	-----
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(72 874 860)	(181 975 191)
	Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(62 793)	17 535
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	80 941	39 298
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	18 147	56 894
	Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(1)	61

Представитель по доверенности АО «X5 Синергия»
№174386865/2024 от 23.10.2024 г., по доверенности ПАО
«Корпоративный центр ИКС 5» № 171811451/2024 от 02.10.2024 г.

Липатова Н.Н.

29 октября 2026 г.



**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
Публичного акционерного общества «Корпоративный центр ИКС 5»
на 30 сентября 2026 года**

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности Публичного акционерного общества «Корпоративный центр ИКС 5» (далее – «Общество») за 9 месяцев 2026 года, подготовленной в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Все суммы представлены в тыс. руб. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

Юридический адрес Общества: 109029, Россия, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нижегородский, ул. Средняя Калитниковская, д. 28, стр. 4

Общество осуществляет следующий вид основной деятельности:
- деятельность головных офисов.

В соответствии с п. 8.1 Устава Общества (далее – Устав) органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров,
- Наблюдательный совет Общества,
- Генеральный директор (единоличный исполнительный орган),
- Президент (единоличный исполнительный орган).

Ф.И.О.	Должность
Шехтерман Игорь Владимирович	Генеральный директор
Лобачева Екатерина Владимировна	Президент

Настоящая промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность была составлена на бумажном носителе и подписана представителем по доверенности АО «Х5 Синергия» №174386865/2024 от 23.10.2024 г., по доверенности ПАО «Корпоративный центр ИКС 5» № 171811451/2024 от 02.10.2024 г. Липатовой Н.Н.

2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность за 9 месяцев, закончившихся 30 сентября 2026 года, была подготовлена в соответствии с действующими федеральными стандартами бухгалтерского учета. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит всех сведений и данных, подлежащих раскрытию в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, и должна рассматриваться в совокупности с годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью Общества за год, закончившийся 31 декабря 2025 года.

Учетная политика, принятая при составлении промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности, соответствует политике, применявшейся при составлении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за год, закончившийся 31 декабря 2025 года.

3. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА И КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ В ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Остаточная стоимость основных средств с учетом обесценения составила:

Группы основных средств	30.09.2026	31.12.2025
Здания, сооружения, неотделимые улучшения	6 440	175 436
Капитальные вложения в основные средства	625 517	637 362
Транспортные средства	73 623	89 855
Вычислительная техника, средства связи	11 715 723	11 371 628
Машины и оборудование (кроме офисного)	74 548	50 933
Другие виды основных средств	80 644	111 702
Авансы, уплаченные организацией в связи с приобретением основных средств	6 884 288	2 529 724
Итого	19 460 783	14 966 640

4. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ И КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ В НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

Остаточная стоимость нематериальных активов с учетом обесценения составила:

Группы нематериальных активов	30.09.2026	31.12.2025
Торговые знаки и собственные торговые марки	12 323	13 506
Программное обеспечение	2 588 795	3 318 457
Прочие нематериальные активы	3 650	2 034
Капитальные вложения в нематериальные активы	8 359	60 784
Авансы, уплаченные организацией в связи с приобретением нематериальных активов	-	127 732
Итого	2 613 127	3 522 513

5. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

Группы финансовых вложений по характеру вложений	30.09.2026	31.12.2025
Долевые финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется (третьи лица), за вычетом резерва на обесценение	40	450 043
Долевые финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется (связанные стороны), за вычетом резерва на обесценение	591 209 910	588 831 893
Долговые финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется (связанные стороны)	36 351 252	77 629 606
Итого	627 561 202	666 911 542

Предоставленные долгосрочные займы включали:

Заемщик	Сумма, подлежащая погашению в период более 12 месяцев после отчетной даты		Год погашения
	30.09.2026	31.12.2025	
Долгосрочные займы связанным сторонам	30 602 750	72 574 215	2027
Долгосрочные займы связанным сторонам	5 748 502	5 055 391	2028
Итого предоставленные займы долгосрочные	36 351 252	77 629 606	

6. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Дебиторская задолженность с учетом резерва по сомнительной дебиторской задолженности имела следующую структуру:

Вид задолженности	30.09.2026	31.12.2025
Задолженность покупателей и заказчиков	23 744 879	19 544 240
Проценты по выданным займам	1 507 922	1 201 226
Авансы выданные	438 641	323 645
Задолженность по налогам и сборам	892 579	81 726
Прочие дебиторы	70 202	78 278
Итого	26 654 223	21 229 115

Балансовая стоимость дебиторской задолженности выражена в российских рублях.

7. ПРОЧИЕ АКТИВЫ

Виды активов	30.09.2026		31.12.2025	
	Внеоборотные	Оборотные	Внеоборотные	Оборотные
Расходы будущих периодов	186 864	525 718	341 325	445 944
Долгосрочные авансы выданные	324 202	-	1 366 164	-
Краткосрочная инвестиция в аренду ФСБУ 25	-	42 492	-	55 585
Прочие	-	11 882	-	14 844
Итого	511 066	580 092	1 707 489	516 373

8. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

По состоянию на 30 сентября 2026 года уставный капитал составлял 316 181 432 тыс. рублей (на 31 декабря 2025 года: 316 181 432 тыс. рублей) и состоял из 271 572 872 обыкновенных акции с номинальной стоимостью 1 акции равной 1 164,26 руб. (на 31 декабря 2025 года: 271 572 872 обыкновенных акций).

В течение девяти месяцев, закончившихся 30 сентября 2026 года, Общество реализовало 861 000 собственных акций. Финансовый результат от реализации собственных акций (включая соответствующие эффекты налога на прибыль) отражен в составе статьи «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» Отчета об изменениях капитала и Бухгалтерского баланса.

Средневзвешенное количество обыкновенных акций, использованное при расчете базовой прибыли на акцию за 9 месяцев, закончившихся 30 сентября 2026 года, составило 245 518 617, базовая прибыль составила 17 880 649 тыс. руб.

9. ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА

Краткосрочные заемные средства

Краткосрочные заемные средства имели следующую структуру:

Наименование	30.09.2026	31.12.2025
Кредиты		
Двусторонние кредиты в рублях	10	5 000 000
Начисленные, но не оплаченные проценты	51 829	296 915
Итого кредиты	51 839	5 296 915
Прочие займы		
Начисленные, но не оплаченные проценты по договорам со связанными сторонами	17 833 890	5 597 237
Итого прочие займы	17 833 890	5 597 237
Итого заемные средства	17 885 729	10 894 152

Долгосрочные заемные средства

Долгосрочные заемные средства имели следующую структуру:

Наименование	30.09.2026	31.12.2025	Год погашения
Кредиты			
Двусторонние кредиты в рублях	10 000 000	78 000 000	2027
Двусторонние кредиты в рублях	15 000 000	-	2028
Итого кредиты	25 000 000	78 000 000	
Прочие займы от связанных сторон	166 768 365	30 276 255	2028
Прочие займы	91 000	91 000	2030
Итого заемные средства	191 859 365	108 367 255	

10. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Вид задолженности	30.09.2026	31.12.2025
Поставщики и подрядчики	30 190 115	22 175 669
Задолженность перед персоналом	432 520	351 648
Задолженность перед бюджетом и внебюджетными фондами по налогам и сборам	2 801 388	1 883 806
Задолженность по выплате дивидендов	2 093 080	90 317 440
Прочие кредиторы	35 043 043	33 883 013
Итого	70 560 146	148 611 576

Кредиторская задолженность выражена в российских рублях.

11. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Вид оценочного обязательства	30.09.2026		31.12.2025	
	Долго-срочные	Кратко-срочные	Долго-срочные	Кратко-срочные
Резервы предстоящих расходов на неиспользованные отпуска и накопленные отгулы	-	209 346	-	206 306
Резервы предстоящих расходов на выплату годового бонуса и долгосрочного вознаграждения	9 510 603	3 800 073	5 911 617	5 893 433
Итого	9 510 603	4 009 419	5 911 617	6 099 739

12. ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ОТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Информация о составе расходов по обычным видам деятельности, признанных в отчете о прибылях и убытках, в разрезе экономических элементов представлена ниже.

Наименование элемента затрат	Январь-сентябрь 2026г.	Январь-сентябрь 2025г.
Затраты на оплату труда	15 015 480	20 660 625
Отчисления на социальные нужды	3 194 980	3 750 849
Амортизация и обесценение	6 006 008	3 083 840
Прочие затраты	37 832 355	29 332 478
Итого по элементам	62 048 823	56 827 792

Информация о выручке от продажи товаров, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), себестоимости проданных товаров, работ, услуг, а также коммерческих и управленческих расходах представлена ниже.

Выручка	Январь-сентябрь 2026г.	Январь-сентябрь 2025г.
Управленческо-консультационные услуги	63 431 860	56 628 714
Агентские услуги	3 287 338	748 437
Рекламные услуги	3 031 508	1 544 509
Прочие	2 534 026	3 650 628
Итого	72 284 732	62 572 288

Себестоимость	Январь-сентябрь 2026г.	Январь-сентябрь 2025г.
Расходы на персонал	18 210 460	24 411 474
Консультационные услуги	17 957 912	13 874 691
Прочие	3 107 866	3 051 226
Итого	39 276 238	41 337 391

Коммерческие расходы

Коммерческие расходы были представлены следующими статьями:

Коммерческие расходы	Январь-сентябрь 2026г.	Январь-сентябрь 2025г.
Расходы на лицензии и сертификаты	599 535	553 488
Консультационные услуги ИТ	1 721 278	1 621 358
Расходы на рекламу и маркетинг	8 186 405	4 461 744
Техническое обслуживание и ремонты	146 779	116 356
Прочие	633 174	668 317
Итого	11 287 171	7 421 263

Управленческие расходы

Управленческие расходы были представлены следующими статьями:

Управленческие расходы	Январь-сентябрь 2026г.	Январь-сентябрь 2025г.
Амортизация и обесценение	6 006 008	3 083 840
Расходы на аренду	643 153	490 242
Консультационные и юридические услуги	2 331 999	2 425 914
Передача данных, связь, интернет	2 089 553	1 644 476
Прочие	414 701	424 666
Итого	11 485 414	8 069 138

13. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

В периоде с 1 января по 30 сентября 2026 года были произведены и понесены следующие прочие доходы и расходы:

Прочие доходы	Январь-сентябрь 2026г.	Январь-сентябрь 2025г.
Доходы от аренды в соответствии с ФСБУ 25/2018	63 196	844
Доходы от продажи активов	28 127	2 997
Курсовые разницы	-	114 638
Прочие	19 842	36 503
Итого	111 165	154 982

Прочие расходы	Январь-сентябрь 2026г.	Январь-сентябрь 2025г.
Обесценение финансовых вложений	-	1 822 100
Курсовые разницы	96 737	-
Благотворительность	103 971	8 079
Резерв по сомнительным долгам и списание просроченной дебиторской задолженности	40 865	4 123 916
Прочие	181 779	229 406
Итого	423 352	6 183 501

14. СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ

В периоде с 1 января по 30 сентября 2026 года существенных фактов хозяйственной деятельности, повлиявших на операции со связанными сторонами, за исключением операций, которые являются обычной частью операционного цикла Общества, не произошло. В составе доходов от участия в других организациях были отражены дивиденды к получению Обществом от его дочерних компаний в размере 24 092 977 тыс. руб.

15. СЕЗОННОСТЬ

Основная деятельность Общества не имеет выраженного сезонного характера.

16. ДИВИДЕНДЫ

В 3 квартале 2026 года Обществом были выплачены дивиденды и соответствующие налоги с дивидендов в общей сумме 58 336 026 тыс. руб.

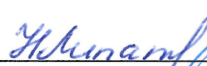
На 30 сентября 2026 года сумма невостребованных дивидендов и задолженности по налогам с дивидендов составила 2 093 080 тыс. руб., в том числе:

- по результатам 2024 года – 99 898 тыс. руб.;
- по результатам 9 месяцев 2025 года – 58 124 тыс. руб.;
- по результатам 2025 года – 1 935 059 тыс. руб.

17. СОБЫТИЯ И ФАКТЫ, ПРОИЗОШЕДШИЕ ПОСЛЕ 30 СЕНТЯБРЯ 2026 ГОДА

С даты окончания отчетного периода до даты утверждения промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности существенных событий, которые подлежали бы отражению или раскрытию в данной отчетности, не произошло.

Представитель по доверенности АО «Х5 Синергия» №174386865/2024 от 23.10.2024 г.,
по доверенности ПАО «Корпоративный центр ИКС 5» № 171811451/2024 от 02.10.2024 г.


29 октября 2026 г.

Липатова Н.Н.

